

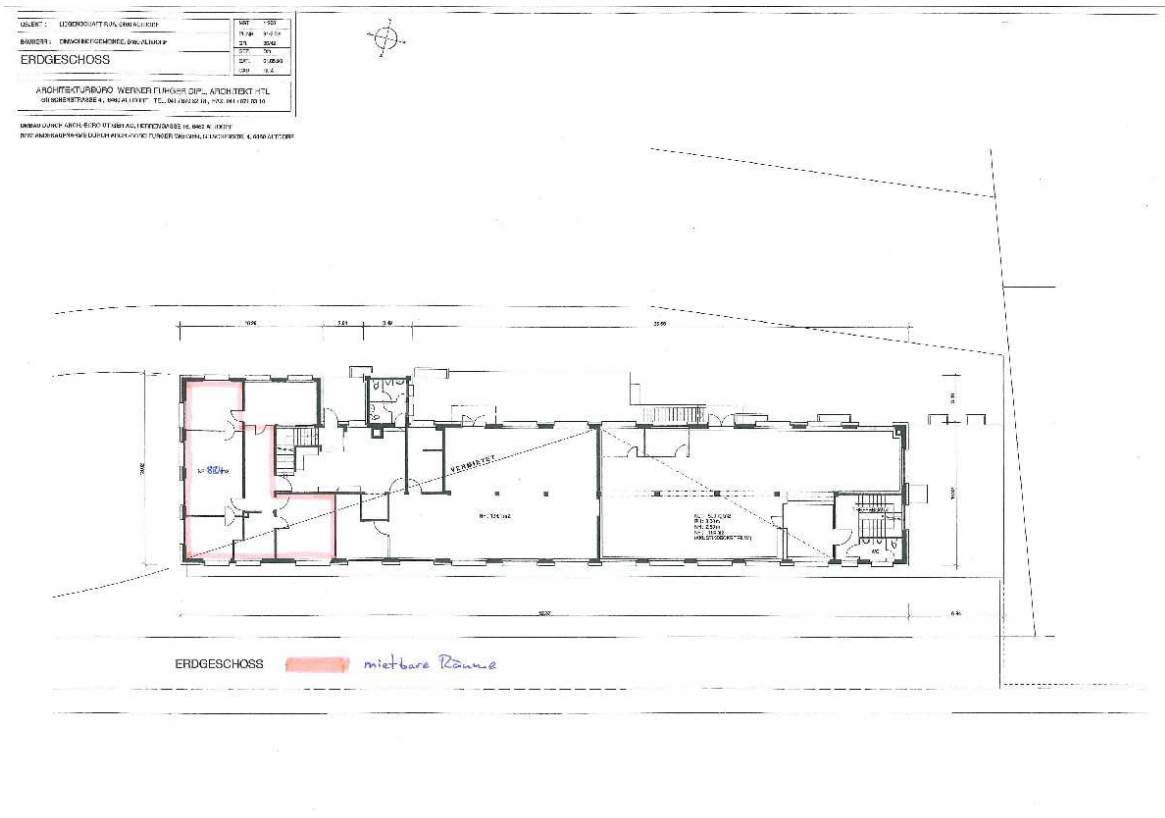
# Gewerbeliegenschaft RUA

RUA-Gebäude, Rynächtstrasse 13  
(350 m südlich vom Bahnhof Altdorf)

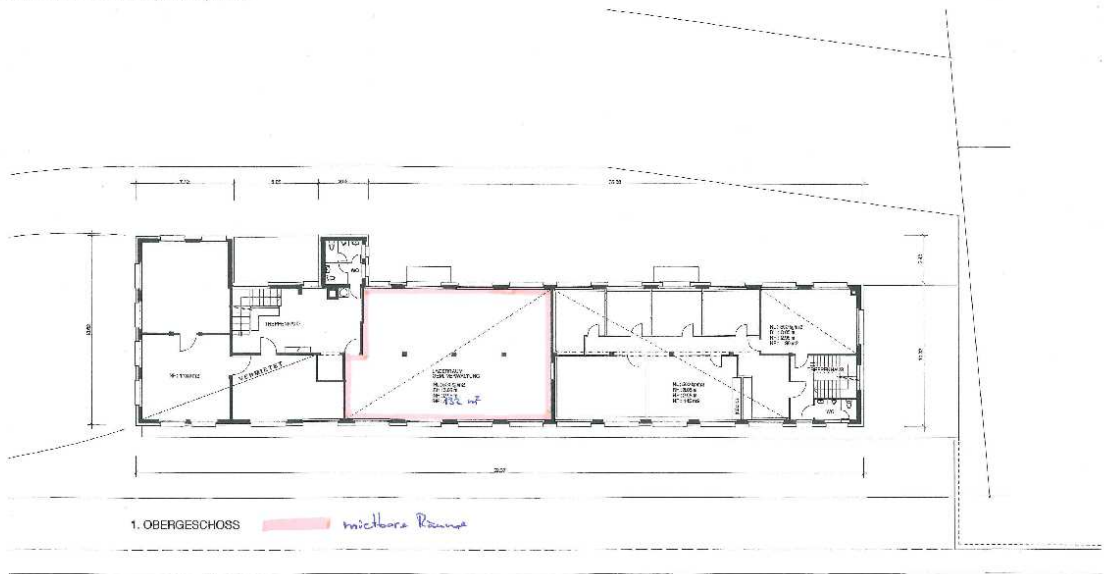
Eigentümer: Einwohnergemeinde Altdorf



## Übersicht freistehende Räumlichkeiten (Grundrisspläne)

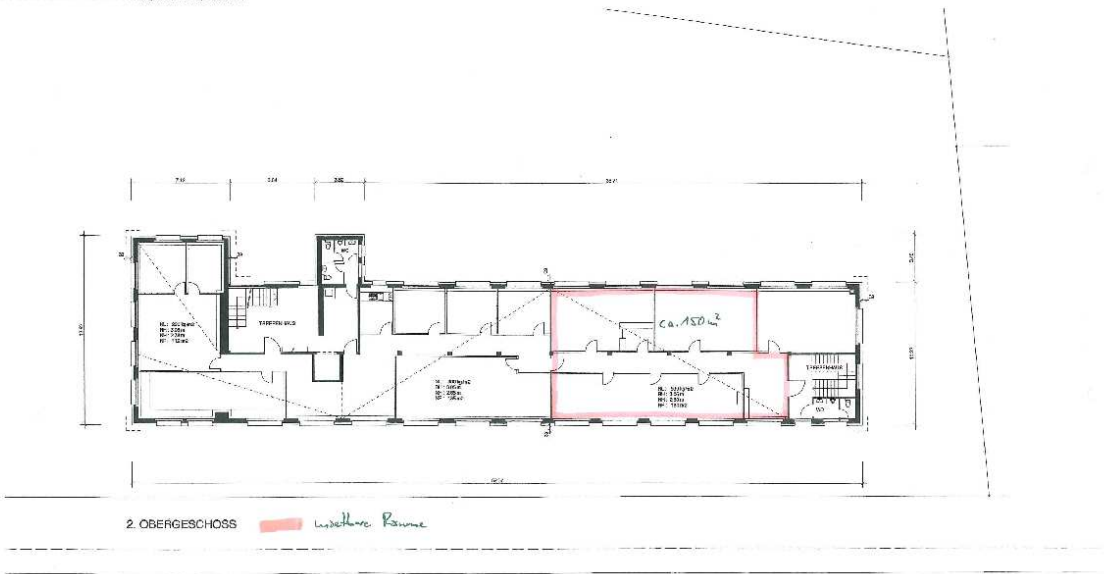


OBJEKT	LOSGENOMMENE ERHÄLTUNG	BLF	100
BAUHAUPT	ERHÖHUNG DER ERHÄLTUNG	FLÄCHEN	1000
1. OBERGESCHOSS		ANZAHL	100
ARCHITECTURBÜRO WERNER FLORIAN DIPL. ARCHITECT HTL		DATUM	10/10/20
VERGEBERSTELLE: BUNDESDIENST FÜR ARBEITSMARKT, FOLIA 10/10/20		VERZEICHNIS	100



1. OBERGESCHOSS nichtbare Räume

OBJEKT	ERHÖHUNG DER ERHÄLTUNG	BLF	100
BAUHAUPT	ERHÖHUNG DER ERHÄLTUNG	FLÄCHEN	1000
2. OBERGESCHOSS		ANZAHL	100
ARCHITECTURBÜRO WERNER FLORIAN DIPL. ARCHITECT HTL		DATUM	10/10/20
VERGEBERSTELLE: BUNDESDIENST FÜR ARBEITSMARKT, FOLIA 10/10/20		VERZEICHNIS	100



2. OBERGESCHOSS weitere Räume

## Mietkonditionen

			Miete	Miete	Miete	Nebenkosten	Total Miete
		Fläche m2	m2/Jahr	pro Jahr	pro Monat	Monat (Akonto)	pro Monat
			sFr.	sFr.	sFr.	sFr.	sFr.
<b>EG</b>	<b>Räume Nord</b>	88.40	130.00	11'492.00	957.65	82.35	1'040.00
<b>1. OG</b>	<b>Räume Mitte</b>	132.00	130.00	17'160.00	1'430.00	140.00	1'570.00
<b>2. OG</b>	<b>Räume Süd</b>	150.00	130.00	19'500.00	1'625.00	165.00	1'790.00

Die Räume sind betriebsbereit (Beleuchtung, Brüstungskanäle für Telefon-/EDV-Netz), Parkplätze sind vorhanden

### Kontakt:

Rochus Gisler, Liegenschaftsverwaltung, Gemeindehausplatz 4, 6460 Altdorf  
Telefon: 041/874 12 72, Fax: 041/874 12 15, E-Mail: [rochus.gisler@altdorf.ch](mailto:rochus.gisler@altdorf.ch)